

Wir, die Stralsunder Wohnungsbaugesellschaft, sind ein modernes, service- und zukunftsorientiertes Dienstleistungsunternehmen in allen Belangen des Wohnens und Verwaltens. Mit einem Bestand von ca. 8.800 Wohnungen und Gewerbeeinheiten sind wir das größte ortsansässige Wohnungsunternehmen. Wir investieren umfangreich in die Instandhaltung und Modernisierung unserer Bestandsobjekte und erweitern unser Portfolio durch interessante Neubauvorhaben.

Zur Verstärkung unserer technischen Abteilung suchen wir in Vollzeit zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine/einen

Bauleiter (m/w/d)

Tätigkeitsschwerpunkte

- eigenverantwortliche Leitung von Neubau- und Modernisierungsvorhaben
- Projektleitung und Projektsteuerung von Instandhaltungsmaßnahmen
- technische Planungs- und Ablaufoptimierung
- Koordination und Ansprechpartner der internen und externen Projektbeteiligten, insbesondere von externen Architekten und Werksplanern sowie deren Fachplanern
- Bauherrenvertretung auf Baubesprechungen direkt auf der Baustelle
- Ausschreibung, Verhandlung, Beauftragung und Abnahme von Bauleistungen
- Mitwirkung bei der Vergabe von Architekten- und Ingenieurleistungen
- Rechnungsprüfung sowie Termin-, Kosten- und Qualitätskontrolle
- Koordination aller am Bau beteiligten Gewerke
- Baustellenorganisation und -dokumentation

Ihre Qualifikation

- erfolgreich abgeschlossenes Studium im Bereich Bauingenieurwesen oder vergleichbare technische Ausbildung
- einschlägige Berufserfahrung in der Bauleitung und Projektsteuerung
- Erfahrungen auf den Gebieten Kalkulation und Ausschreibung
- fundierte Kenntnisse im Planungs- und Baurecht
- sicherer Umgang mit VOB und HOAI
- idealerweise haben Sie eine Bauvorlageberechtigung (keine Bedingung)
- eigenverantwortliche, strukturierte und teamorientierte Arbeitsweise
- Kommunikationsstärke sowie ein hohes Maß an Qualitätsbewusstsein und Zuverlässigkeit
- Bereitschaft sich in neue Themen einzuarbeiten
- Führerschein Klasse B

Wir bieten Ihnen

- ein unbefristetes und sicheres Arbeitsverhältnis
- ein interessantes und verantwortungsvolles Aufgabengebiet
- selbstständiges und verantwortungsvolles Arbeiten
- eine attraktive Vergütung
- familienfreundliche Arbeitszeiten
- ein sympathisches Arbeitsumfeld und einen sicheren Arbeitsplatz mit langfristiger Perspektive
- Einarbeitung in betriebsinterne Software und Arbeitsabläufe sowie Weiterbildungsmöglichkeiten

Kontakt

Wenn wir Ihr Interesse geweckt haben, freuen wir uns über Ihre vollständige Bewerbung. Bitte senden Sie diese bis zum 06.04.2021 **im PDF-Format** an jobs@swg-stralsund.de oder per Post an

Stralsunder Wohnungsbaugesellschaft mbH
Frau Elfers
Hafenstraße 27
18439 Stralsund